



ENSEMBLE IMMOBILIER

RÉSIDENCES CHERCHEURS, ÉTUDIANTS, JEUNES ACTIFS SITE DU VÉLODROME DE ST QUENTIN EN YVELINES

MONTIGNY LE BRETONNEUX (78)

Le développement immobilier organise l'entrée du site du vélodrome de Saint Quentin en Yvelines : il regroupe deux résidences pour les étudiants (une résidence sociale de 300 logements et une résidence privée de 190 logements), une résidence pour les jeunes travailleurs de 181 logements, une résidence pour les chercheurs de 140 logements. Cette mixité de présences crée un tissu urbain de rencontre autour d'espaces publics forts. Les immeubles s'orientent vers les amplies vues de la plaine paysagée qui descend vers le lac central de la base de loisirs.

L'urbanisme est dense, clair, fondateur de qualité environnementale.

Maître d'ouvrage : Sodéarif

Mission : MOP

SHON : 20 690 m²

Montant travaux HT : 34,50 M€

En cours

Architectes :
BROSSY & Associés